



ประกาศจังหวัดชัยภูมิ
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๔ รายการ

ด้วยจังหวัดชัยภูมิ โดยสำนักงานปศุสัตว์จังหวัดชัยภูมิ มีความประสงค์จะดำเนินการขายทอดตลาดรายการ อาคารสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๔ รายการ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. รายละเอียดสิ่งปลูกสร้าง ที่จะทำการขายทอดตลาด

๑.๑ บ้านพักข้าราชการและบ้านพักคนงานหลังลำดับที่ ๘๒, ๘๓, ๘๕ ในที่สาธารณะเนื้อที่ ๕ ไร่ ที่ตั้ง ถนนชัยภูมิ-ภูเขียว ตำบลบ้านเล่า อำเภอมืองชัยภูมิ จังหวัดชัยภูมิ ทั้งหมดจำนวน ๓ หลัง

๑.๒ บ้านพักข้าราชการหลังลำดับที่ ๗ บนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ชย ๓๓๕ ในเนื้อที่ ๒ ไร่ ที่ตั้ง ตำบลหนองบัวแดง อำเภอนองบัวแดง จังหวัดชัยภูมิ ทั้งหมดจำนวน ๑ หลัง

๒. เงื่อนไข และวิธีการประมูลขายทอดตลาด

ทางราชการจะดำเนินการขายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้างโดยวิธีการประมูลด้วยวาจา (ราคาเหมารวม) ราคาในการประมูลเบื้องต้นจะแจ้งในวันประมูลขายทอดตลาด และผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคาที่กำหนดไว้

๒.๑ ผู้ที่ประสงค์จะเสนอสุ้ราคาต้องแสดงความจำนงค์ โดยการลงทะเบียนตามวันเวลาที่กำหนด

๒.๒ ผู้ที่ประสงค์เข้าร่วม การขายทอดตลาด ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

๒.๒.๑ ผู้เข้าร่วมประมูลกรณีเป็นบุคคลธรรมดาให้นำบัตรประจำตัวประชาชนมาแสดงกรณีเป็นนิติบุคคลให้นำหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือมอบอำนาจ ของผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล พร้อมทั้งสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน และรับรองสำเนาถูกต้อง การมอบอำนาจต้องแนบหนังสือมอบอำนาจพร้อมติดอากรแสตมป์ตามที่กฎหมายกำหนด

๒.๒.๒ ต้องไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓. การเสนอราคาให้ผู้สุ้ราคาโดยวิธีการประมูลด้วยวาจา และต้องเสนอราคาเป็นเงินบาทเท่านั้น

๒.๔ การขายทอดตลาดในครั้งนี้จะให้เสนอเป็นราคาเหมารวมทุกรายการ การตัดสินใจซื้อจากผู้ประมูลได้ โดยคณะกรรมการในการขายทอดตลาด จะเปิดเอกสารต่อหน้าผู้เข้าร่วมประมูลทุกท่านเป็นการตัดสินใจที่ชนะการประมูลการขายทอดตลาด

๓. กำหนดวัน เวลา สถานที่ประมูล และการลงทะเบียน

การขายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้างจำนวน ๔ รายการ จะดำเนินการขายทอดตลาด ณ สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดชัยภูมิ เลขที่ ๑๖๗/๑๔ ถนนองค์การ สาย ๑ ตำบลในเมือง อำเภอมืองชัยภูมิ จังหวัดชัยภูมิ ในวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๙ เวลา ๑๐.๐๐ น. และให้ผู้ประสงค์จะสุ้ราคามาลงทะเบียน ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป จนถึงวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๙ ในวันทำการ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ - ๑๕.๐๐ น. (ไม่รับลงทะเบียนหน้างาน)

/ผู้ประสงค์...

ผู้ประสงค์จะรู้ราคาสามารถเข้าไปดูสถานที่และสิ่งปลูกสร้างที่จะขายทอดตลาด ในวัน เวลา และสถานที่ ดังนี้

๓.๑ กำหนดวันเข้าดูสิ่งปลูกสร้างที่จะขายทอดตลาด ตามข้อที่ ๑.๒ ในวันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๙ เวลา ๐๙.๓๐ น. ที่ตั้ง ตำบลหนองบัวแดง อำเภอหนองบัวแดง จังหวัดชัยภูมิ ทั้งหมดจำนวน ๑ หลัง

๓.๒ กำหนดวันเข้าดูสิ่งปลูกสร้างที่จะขายทอดตลาด ตามข้อที่ ๑.๑ ในวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๙ เวลา ๐๙.๓๐ น. ที่ตั้ง ถนนชัยภูมิ-ภูเขียว ตำบลบ้านเล่า อำเภอเมืองชัยภูมิ จังหวัดชัยภูมิ ทั้งหมดจำนวน ๓ หลัง

หากไม่ไปตามวันและเวลาดังกล่าว จะถือว่าผู้เข้าร่วมประมูลรับทราบรายละเอียด อาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะประมูลขายเป็นอย่างดีแล้ว

๔. การเสนอราคาและการชำระเงิน

๔.๑ ผู้ประมูลได้ต้องเป็นผู้เสนอราคาสูงสุด ซึ่งผู้เข้าประมูลต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคา ประเมินขั้นต่ำที่ทางราชการกำหนดไว้ โดยผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องรู้ราคาด้วยการยกมือบอกราคาด้วยวาจา กำหนดยกมือรู้ราคาครั้งละไม่ต่ำกว่า ๕๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) และคณะกรรมการขายทอดตลาดได้ตัดสิน ชีขาดแล้วว่าเป็นผู้ชนะการประมูลได้ คำตัดสินของคณะกรรมการถือเป็นที่สุด

๔.๒ ผู้ที่ชนะการประมูลในการขายทอดตลาด ไม่สามารถยกเลิกได้ และต้องดำเนินการ จ่ายด้วยเงินสดตามราคาที่ชนะการประมูล โดยชำระให้กรรมการขายทอดตลาด หรือเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบเต็มจำนวน หากไม่สามารถชำระด้วยเงินสดในคราวเดียวกันได้ ให้วางเงินสดไม่น้อย กว่าร้อยละ ๒๕ ของราคาที่ประมูลได้ ส่วนที่เหลือต้องนำเงินสดมาชำระให้ครบภายใน ๓ วันทำการ นับตั้งแต่วันประมูล ณ สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดชัยภูมิ

๕. ผู้ประมูลได้จะต้องปฏิบัติตามขั้นตอนและเงื่อนไขการรื้อถอน ดังนี้

๕.๑ ต้องรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างทั้งหมด

๕.๒ ต้องขนย้ายเศษวัสดุ จากการรื้อถอนออกจากบริเวณพื้นที่ทำการรื้อถอนให้หมด

๕.๓ ต้องทำการปรับเปลี่ยนหน้าดินให้เรียบร้อย และทำความสะอาดบริเวณรื้อถอน

๕.๔ หากเกิดความเสียหายไม่ว่ากรณีใดๆ อันเนื่องจากการดำเนินงานของผู้ประมูลได้ จะต้อง รับผิดชอบ และชดใช้ในความเสียหายทั้งหมด

๕.๖ ผู้ประมูลได้ต้องดำเนินการตามข้อกำหนดทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาไม่เกิน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ประมูลได้

๖. การสงวนสิทธิ์

๖.๑ ทางราชการจะไม่รับผิดชอบต่อความชำรุดบกพร่อง สูญหายของอาคารสิ่งปลูกสร้าง ที่นำมาออกประมูลขายทอดตลาดไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น

๖.๒ จังหวัดชัยภูมิ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดในครั้งนี้หรือยกเลิกการประมูล เสียก็ได้ หากผู้ประมูลปฏิบัติผิดเงื่อนไขการประมูลข้อหนึ่งข้อใด หรือเห็นว่าราคาที่ประมูลยังไม่เหมาะสม หรือคณะกรรมการขายทอดตลาดตรวจพบว่ามี การสมยอมราคา หรือมีเหตุอย่างอื่นในกรณีนี้ ผู้ประมูลได้ จะเรียกค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๗. ค่าปรับและค่าใช้จ่ายอื่นๆ

๗.๑ หากผู้ประมูลได้ดำเนินการทั้งหมดไม่เสร็จตามกำหนดระยะเวลา จะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาที่ประมูลได้ แต่จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๒๐๐ บาท (สองร้อยบาทถ้วน) นับตั้งแต่วันพ้นกำหนดจนถึงวันที่จังหวัดชัยภูมิ โดยสำนักงานปศุสัตว์จังหวัดชัยภูมิ ได้ตรวจสอบการรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

๗.๒ ค่าธรรมเนียม ค่าอากร ค่าขนย้าย และค่าใช้จ่ายอื่นๆ (ถ้ามี) ผู้ประมูลได้เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

โดยประกาศฉบับนี้ จะถือว่าผู้เข้าร่วมประมูลทุกรายได้รับทราบเงื่อนไขการประมูลขายทอดตลาดในครั้งนี้แล้ว และยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขโดยเคร่งครัดทุกประการ

ผู้สนใจสามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดชัยภูมิ ถนนองค์การบริหารส่วนจังหวัดสาย ๑ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองชัยภูมิ จังหวัดชัยภูมิ หรือทางโทรศัพท์ หมายเลข ๐ ๔๔๘๑ ๒๓๓๔ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙



(นายพิรศักดิ์ ไชยชนะแสง)

ปศุสัตว์จังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยภูมิ

เลขที่ครุภัณฑ์ ๑๐๐๐๐๐๐๔๐๕๗

ตั้งอยู่ในที่สาธารณประโยชน์ พื้นที่ ๕ ไร่ ตำบลบ้านเล่า อำเภอมืองชัยภูมิ จังหวัดชัยภูมิ หลังลำดับที่ ๘๒



ลักษณะสภาพโดยรวม

- คอนกรีตผุกร่อน
- สภาพหลังคาและฝ้าผนังผุพัง
- พื้นไม้และบันไดปลวกแทะผุพัง
- พื้นหินขัดแตกร้าว

เลขที่ครุภัณฑ์ ๑๐๐๐๐๐๐๖๐๖๑

ตั้งอยู่ในที่สาธารณประโยชน์ พื้นที่ ๕ ไร่ ตำบลบ้านเล่า อำเภอมืองชัยภูมิ จังหวัดชัยภูมิ หลังลำดับที่ ๘๓



ลักษณะสภาพโดยรวม

- คอนกรีตผุกร่อน
- สภาพหลังคาและฝ้าผนังผุพัง
- พื้นไม้และบันไดปลวกแทะผุพัง
- พื้นหินขัดแตกร้าว

เลขที่ครุภัณฑ์ ๑๐๐๐๐๐๐๖๐๖๐

ตั้งอยู่ในที่สาธารณประโยชน์ พื้นที่ ๕ ไร่ ตำบลบ้านเล่า อำเภอมืองชัยภูมิ จังหวัดชัยภูมิ หลังลำดับที่ ๘๕



ลักษณะสภาพโดยรวม

- เหลือสภาพแค่เพียงพื้นที่ และตอเสาบางส่วน

เลขที่ครุภัณฑ์ ๑๐๐๐๐๐๐๖๐๕๒

ตั้งอยู่ในที่ราชพัสดุแปลงที่ ชย ๓๓๕ พื้นที่ ๒ ไร่ ตำบลหนองบัวแดง อำเภอหนองบัวแดง จังหวัดชัยภูมิ หลังลำดับที่ ๗



ลักษณะสภาพโดยรวม

- คอนกรีตผุกร่อน
- สภาพหลังคาและฝ้าผนังผุพัง
- พื้นไม้และบันไดปลวกแทะผุพัง